



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 3 St-43/2017-94

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Jasni Lekić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ANNO VITA d.o.o. u stečaju, Lopatinec, Vladimira Nazora 29, MBS: 070088670, OIB: 18154305652, dana 23. siječnja 2020. godine,

r i j e š i o j e:

I/ Zaključuje se stečajni postupak nad stečajnim dužnikom ANNO VITA d.o.o. u stečaju, Lopatinec, Vladimira Nazora 29, MBS: 070088670, OIB: 18154305652, nakon provedenog stečajnog postupka, sa danom 23. siječnja 2020. godine.

II/ Ovo rješenje i osnova zaključenja stečajnog postupka javno se objavljuju i to na e-Oglasnoj ploči ovoga suda sa danom 23. siječnja 2020. godine.

III/ Nakon pravomoćnosti ovog rješenja stečajni dužnik brisati će se iz ovosudnog sudskog registra, te brisanjem iz upisnika stečajni dužnik kao pravna osoba prestaje postojati.

Obrazloženje

Financijska agencija je podnijela zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad društvom Anno Vita d.o.o. Lopatinec dana 11.11.2015. Na temelju prijedloga Financijske agencije objavljen je oglas od 18. studenog 2015. kojim se pozivaju direktori dužnika da podnesu javnobilježnički ovjеровljen prokazni popis imovine i obveza dužnika, te vjerovnici da predlože otvaranje stečajnog postupka, u roku od 15 dana. Budući da nije postupljeno po pozivu iz citiranog oglasa, donijeto je rješenje broj 3 St-785/15-5 od 27. siječnja 2016. kojim se otvara i istovremeno zaključuje stečajni postupak nad društvom dužnika .

U povodu žalbe direktora dužnika u kojoj navodi da želi nastaviti poslovanje društva te da ima odobreni kredit, Visoki trgovački sud RH donio je rješenje broj Pž-7898/16-3 od 8. prosinca 2016. kojim se ukida rješenje Trgovačkog suda u Varaždinu broj St-785/15-5 od 27. siječnja 2016. i predmet vraća tom sudu na ponovni postupak.

Nadalje, razlučni vjerovnici Kemeter Branimir i Komarčić Rajka, zastupani po Zajedničkom odvjetničkom uredu Zlatko Ružman i Darko Pandur iz Preloga, podnijeli su podnesak od 27. lipnja 2016. u kojem navode da dužnik ima nekretninu upisanu u zk.ul. 4018 k.o. V Brežni Kotar, te da je na toj nekretnini određena ovrha rješenjem broj Ovr-2447/2010 od 2.6.2011.

Stoga je sud donio rješenje broj 3 St-43/2017-27 od 27. ožujka 2018. kojim se pokreće prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, te je nakon provedenog prethodnog postupka donio rješenje broj 3 St-43/2017-39 od 18. rujna 2018. kojim se otvara stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Anno Vita d.o.o. Lopatinec sa danom 18. rujna 2018., te se za stečajnog upravitelja imenuje Miroslav Lovreković iz Križevaca, te se pozivaju vjerovnici stečajnog dužnika da prijave svoje tražbine.

Na ispitnom ročištu održanom 17. siječnja 2019. utvrđene su tražbine vjerovnika II višeg isplatnog reda te su utvrđene prijave razlučnih prava razlučnih vjerovnika i to Kemeter Branimira na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Čakovcu broj Ovr-2447/10-4 od 2. lipnja 2011., Komarčić Rajke na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Čakovcu broj Ovr-2447/10-4 od 2. lipnja 2011., te Mikayela Simonyana na temelju Ugovora o zajmu MS-0423TVI od 23. travnja 2009.

U ovršnom postupku broj Ovr-2447/10 Općinski sud u Čakovcu je donio rješenje broj Ovr-2447/10-123 od 11. rujna 2018. kojim se nekretnina upisana u zk.ul. 4018 k.o. V Brežni Kotar, čkr. 804/B/2 stambena i gospodarska zgrada, farma, oranica, dvor Lopatinec od 1083 čhv. u vlasništvu ovršenika Anno Vita d.o.o., dosuđuje kupcu Darku Babiću iz Čakovca za iznos od 247.692,00 kn.

Nadalje, Općinski sud u Čakovcu je rješenjem broj Ovr-2447/10-150 od 25. ožujka 2019. riješio da se iz iznosa dijela kupovnine od 247.692,00 kn dobivenog prodajom nekretnine upisane u zk.ul. 4018 k.o. V Brežni Kotar namiruju troškovi ovršnog postupka u iznosu od 10.731,00 kn, te potraživanje 3.-ovrhovoditelja Mikayela Simonyana za troškove ovršnog postupka u iznosu od 2.912,00 kn, dok se preostali iznos od 234.049,00 kn isplaćuje na žiro-račun Trgovačkog suda u Varaždinu na broj spisa St-43/17.

Sud je održao ročište za diobu kupovnine u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom dana 11. lipnja 2019., razlučni vjerovnici podnijeli su podnesak od 13. lipnja 2019. u kojem navode da su u cijelosti suglasni s prijedlogom stečajnog upravitelja za diobu kupovnine. Nadalje, stečajni upravitelj je podnio podnesak od 4. rujna 2019. kojim ispravlja prijedlog za namirenje, te su se razlučni vjerovnici suglasili s navedenim prijedlogom, te je sud donio rješenje o namirenju razlučnog vjerovnika broj 3 St-43/17-82 od 31. listopada 2019. koje je postalo pravomoćno 19.11.2019. Iz ostvarene prodajne cijene nekretnine upisane u zk.ul. 4018 k.o. V Brežni Kotar u ukupnom iznosu od 234.049,00 kn namiruju se troškovi stečajnog postupka u ukupnom iznosu od 36.723,04 kn, a s preostalim iznosom od 197.325,96 kn namiruju se Kemeter Branimir iz Šenkovca i Komarčić Rajka iz Šenkovca, svaki s iznosom od po 64.327,11 kn, te Mikayel Simonyan s iznosom od 68.671,74 kn.

U završnom izvješću stečajni upravitelj navodi da je ukupan priljev tijekom stečajnog postupka ostvaren u iznosu od 36.723,04 kn te da su rashodi u stečaju ukupno 36.723,04 kn, a odnose se na troškove naknade stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 33.723,04 kn, knjigovodstvene troškove i troškove arhiviranja u ukupnom iznosu od 2.500,00 kn i troškove platnog prometa u iznosu od 74,10 kn, a preostali iznos na računu stečajnog dužnika u iznosu

od 425,90 kn će se upotrijebiti na trošak zatvaranja računa, plaćanje naknade za vođenje računa i trošak arhiviranja.

Na završnom ročištu od 22. siječnja 2020. vjerovnik i to zastupnik ŽDO iskazao je da je suglasan sa završnim izvješćem i završnim računom stečajnog upravitelja te da na isti nema primjedbi, te je suglasan s prijedlogom za zaključenje ovog stečajnog postupka.

Stoga su se ispunili svi uvjeti za zaključenje ovog stečajnog postupka, te je sud sukladno članku 286. st. 1. Stečajnog zakona (N.N. 71/15 i 104/17, dalje skraćeno: SZ-a) donio rješenje o zaključenju ovog stečajnog postupka.

Rješenje i osnova zaključenja stečajnog postupka objavljuju se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 286. st. 2. SZ-a).

Varaždin, 23. siječnja 2020.

Sudac:

Jasna Lekić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalbu u roku od 8 dana od proteka osmog dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, pismeno u 3 primjerka. Žalba se podnosi putem ovog suda, s time da o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA: 1. Stečajni upravitelj Miroslav Lovreković iz Križevaca, Krunoslava Heruca 81
2. ŽDO Varaždin, građansko upravni odjel
3. Porezna uprava Područni ured Čakovec, O. Keršovanija 11
4. Fina Zagreb, Vrtni put 3
5. Sudski registar radi zabilježbe, i nakon pravomoćnosti radi brisanja st. dužnika
6. e-Oglasna ploča ovoga suda

Broj zapisa: **17893-33ff7**

Kontrolni broj: **0d46f-5ca3b-f3a1d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JASNA LEKIĆ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.